



**SÃO
LOURENÇO
DA MATA**
PREFEITURA MUNICIPAL
RUMO AO DESENVOLVIMENTO



**PARECER TÉCNICO FINAL – DOCS.
HABILITAÇÃO (PÓS-DILIGÊNCIAS)**

2º PARECER DE HABILITAÇÃO
PROCESSO LITATÓRIO Nº 022/2022 SMI/SLM
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. CP 007/2022 SMI/SLM
MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA
TIPO: MENOR PREÇO

DO OBJETO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE

À Comissão Permanente de Licitação de Serviços de Engenharia – CPLOSE,

Assunto: Parecer Técnico quanto a análise dos CATS (Certificados de Acervo Técnico) de obras semelhantes ao objeto dessa licitação.

Através do presente, encaminhamos por intermédio deste impresso, em formato original, o nosso parecer, após análise criteriosa da documentação habilitatória relativa à qualificação técnica das empresas 1) L R CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI; 2) CONSTRUTORA HUMUARAMA EIRELI; 3) CONTREL CONSTRUCOES E REALIZACOES EMPRESARIAIS EIRELI; 4) MOC SERVICOS DE COSTRUCOES EIRELI, participantes do Processo Licitatório em epígrafe.

De acordo com os subitens 6.8.3 e 6.8.4 do Edital, os atestados de capacidade técnica deverão ser fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico – CAT, expedidas pelo CREA ou CAU, em nome do profissional de nível superior legalmente habilitado, integrante do quadro de pessoal da licitante, que comprovem a sua responsabilidade técnica de forma satisfatória na execução de serviços compatíveis em características com o objeto licitado, nos quais constem referências aos itens considerados como de maior relevância técnica, a seguir:

- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m²), - **Quantidade m² 33.751,08;**
- APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m²) **Quantidade M² 6.309,37;**
- RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (m²) **Quantidade M² 8.345,95.**
- PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS



(EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (m²) Quantidade M² 2.351,97.

- APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (m²) Quantidade M² 9.745,25.
- TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (m²) Quantidade M² 1.693,06.
- POLIMENTO EM PISO GRANILITE (m²) Quantidade M² 1.538,68.

SÃO LOURENÇO DA MATA

RUMO AO DESENVOLVIMENTO

JK



A empresa L R CONSTRUÇÕES, COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI, CNPJ 22.171.182/0001-04, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens 1, 2, 3, 5, 6 e 7 de maior relevância técnica PROFISSIONAL e em todos itens de maior relevância técnica OPERACIONAL, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação.**

OBSERVAÇÃO: A empresa hora diligenciada, enviou na data de 24/08/2022 a declaração de autorização e integração do profissional WELLIGTON FERRARIO COSTA com data posterior a abertura da primeira sessão pública, deixando de comprovar condição pretérita ao certame, conforme previsto no acordo N° 1211/2021 – TCU, contudo, esta comissão se propôs a realizar a análise dos acervos apresentado, embora a referida documentação não atendeu a quantidade mínima solicitada no instrumento convocatório, diante do exposto, decidimos manter a decisão anterior pela inabilitação da referida empresa.

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL	ACERVO OPERACIONAL/ PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	1. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m2)		21.107,87			NÃO ATENDEU
2	2. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m²)		7,90			NÃO ATENDEU
3	3. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (m²)					NÃO ATENDEU
4	4. PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (m²)	1.760,00	2.165,00			NÃO ATENDEU
5	5. APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (m²)		3.560,49			NÃO ATENDEU
6	6. TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (m²)		730,00			NÃO ATENDEU
7	7. POLIMENTO EM PISO GRANILITE (m²)					NÃO ATENDEU

A empresa CONSTRUTORA HUMUARAMA EIRELI, CNPJ: 70.216.130/0001-41, apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens de maior relevância técnica, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer é favorável à sua habilitação**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL	ACERVO OPERACIONAL/ PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	1. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m ²)	38.489,44				ATENDEU
2	2. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m ²)	16.342,84				ATENDEU
3	3. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (m ²)	10.782,11				ATENDEU
4	4. PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (m ²)	7.879,26				ATENDEU
5	5. APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (m ²)	17.165,93				ATENDEU
6	6. TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (m ²)	10.362,72				ATENDEU
7	7. POLIMENTO EM PISO GRANILITE (m ²)	3430,59				ATENDEU

Sh

A empresa CONTREL CONSTRUCOES E REALIZACOES EMPRESARIAIS EIRELI, CNPJ:24.161.531/0001-24, não apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens **3, 4 e 7** de maior relevância técnica operacional e profissional, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer não é favorável à sua habilitação**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL	ACERVO OPERACIONAL/ PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	1. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m2)	60.197,35				ATENDEU
2	2. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m²)	61.571,76				ATENDEU
3	3. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (m²)	508,37				NÃO ATENDEU
4	4. PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (m²)	1.663,16				NÃO ATENDEU
5	5. APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (m²)	27.245,76				ATENDEU
6	6. TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (m²)	3.169,36				ATENDEU
7	7. POLIMENTO EM PISO GRANILITE (m²)	1351,13				NÃO ATENDEU



A empresa MOC SERVICOS DE COSTRUCOES EIRELI, CNPJ: 01.088.740/0001-94, apresentou certificação quanto à qualificação, referente aos itens de maior relevância técnica, como mostra a planilha abaixo, e, portanto, **nosso parecer é favorável à sua habilitação.**

Nº DE ORDEM	DESCRIÇÃO DO ITEM DE MAIOR RELEVANCIA TÉCNICA PROFISSIONAL E OPERACIONAL	ACERVO OPERACIONAL/ PROFISSIONAL	ACERVO PROFISSIONAL	ACERVO OPERACIONAL	UNIDADE DE MEDIDA	RESULTADO DO PARECER
1	1. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m ²)	81.265,57				ATENDEU
2	2. APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (m ²)	5.412,78				ATENDEU
3	3. RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (m ²)	16.155,66				ATENDEU
4	4. PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (m ²)	7.557,71				ATENDEU
5	5. APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (m ²)	20.172,78				ATENDEU
6	6. TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (m ²)	4.790,52				ATENDEU
7	7. POLIMENTO EM PISO GRANILITE (m ²)	2.438,53				ATENDEU

OBS.: Este parecer resume-se a análise dos CATS - Certificados de Acervo Técnicos, cabendo a CPLOSE a análise da regularidade fiscal e demais elementos constantes dos Documentos de Habilitação.

São Lourenço Da Mata/PE, 01 de setembro de 2022.


GRAUCY KELLY FERREIRA CAMPOS.
Engenheiro Civil
CREA 0181119375-7