



PARECER TÉCNICO II: ANÁLISE PRELIMINAR DA DA DILIGÊNCIA DE PROPOSTA



Assunto: **Re: Diligências de proposta - CE 011/2025**
De: Tiago Deodato <tiago.seinfrasm@gmail.com>
Para: <cplose@slm.pe.gov.br>, djailson oliveira <djailson.eng@slm.pe.gov.br>
Data: 27/01/2026 21:22

- PARECER DE PROPOSTA - CE011 - JM - DILIGÊNCIA.pdf (~1.1 MB)

Segue o parecer solicitado.

Em qui., 22 de jan. de 2026 às 10:39, <djailson.eng@slm.pe.gov.br> escreveu:

Segue planilha em excel, conforme solicitado.

Atenciosamente.



GOVERNO MUNICIPAL
**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE

Djailson Pereira de Oliveira

Secretário Executivo de Convênios - Matrícula nº 999699

Engenheiro Civil - CREA nº 182250063-0

Em 19/01/2026 18:21, Tiago Deodato escreveu:

Prezados,

Após análise da documentação, constatamos que não foi encaminhado os arquivos que compõem a proposta (planilha orçamentária, composições de preços unitário (inclusive composições auxiliares), cronograma físico-financeiro, detalhamento do BDI e detalhamento dos encargos sociais) em formato .xlsx (excel), reiteramos necessidade do envio nesse formato para dar celeridade ao processo de análise.

Aguardamos o envio para prosseguirmos com a análise técnica.

Atenciosamente,



Em seg., 19 de jan. de 2026 às 09:52, <cplose@slm.pe.gov.br> escreveu:

Prezados;

Encaminho-vos resposta apresentada pela empresa J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS após realização de diligências de proposta, sendo a mesma para fins de análise e parecer final.

Desde já ficamos no aguardo.

Atenciosamente;

Karlla Barros

Agente de contratação

----- Mensagem original -----

Assunto::Re: Diligências de proposta - CE 011/2025

Data:15/01/2026 11:34

De:Morais Engenharia <moraiseng@outlook.com.br>

Para::"cplose@slm.pe.gov.br" <cplose@slm.pe.gov.br>, Johnson Moraes <johnson.morais@hotmail.com>

Bom dia

Segue proposta com as devidas correções solicitadas .

ATC

Johnson

Obter o [Outlook para iOS](#)

De: cplose@slm.pe.gov.br <cplose@slm.pe.gov.br>

Enviado: Wednesday, January 14, 2026 11:48:27 AM

Para: Moraes Engenharia <moraiseng@outlook.com.br>

Assunto: Re: Diligências de proposta - CE 011/2025

Bom dia!

Prorrogação concedida por igual período 24h, conforme solicitado, momento em que alertamos que o não cumprimento do referido prazo, poderá ocasionar a imediata desclassificação da referida proposta.

Certa de vossa atenção, ficamos no aguardo.

Karlla Barros

Agente de contratação

Em 14/01/2026 10:03, Moraes Engenharia escreveu:



Bom dia Karlla

Solicito prorrogação de prazo similar ao proposto , para atender a diligência.

ATC

Johnson morais

Obter o Outlook para iOS

De: cplose@slm.pe.gov.br <cplose@slm.pe.gov.br>

Enviado: Tuesday, January 13, 2026 11:52:33 AM

Para: moraiseng@outlook.com.br <moraiseng@outlook.com.br>

Assunto: Diligências de proposta - CE 011/2025

Bom dia!

Prezados Senhores;

Solicito-vos pronunciamento por parte desta empresa: J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS, com fins de comprovar, de forma complementar, o devido atendimento aos requisitos de proposta, mais precisamente ao item 4.16.6.1.5, 4.16.6.1.8, 4.16.6.2.2, 4.16.6.3.1, 4.16.6.3.2, 4.16.6.3.5 e 4.16.6.3.7 em observância aos apontamentos realizados mediante parecer técnico em anexo.

Informo que o prazo para a referida comprovação será de 24h, podendo ser prorrogado mediante solicitação devidamente fundamentada.

Certos de vossa atenção, nos colocamos a disposição para maiores informações,

Atenciosamente;

Karlla Barros

Agente de contratação

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA – PROPOSTA - DILIGÊNCIAS

Assunto: Análise de documentação de proposta após diligências, referente ao **processo administrativo nº 0013/2025, concorrência nº 0011/2025**, referente ao objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL, PARA A IMPLANTAÇÃO DE UMA CRECHE MUNICIPAL, NO BAIRRO DA BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA/PE.** Vimos através deste parecer técnico, atender a consulta da Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CPLOSE, encaminhando análise do setor técnico de engenharia da Secretaria de Infraestrutura deste município, a qual será analisada a documentação referente à proposta após diligências.

Da análise da proposta/planilha supracitada analisamos a empresa **J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS**, inscrita sob o CNPJ nº 32.984.335/0001-88, sendo informada pela Comissão Permanente de Licitação de Obras e serviços de engenharia – CPLOSE como a empresa mais bem classificada após a etapa de lances.

Da análise da proposta apresentada pela licitante após diligências, inserimos no orçamento de referencial uma coluna com os preços unitários apresentados pela licitante e ao lado uma coluna de preço unitário do orçamento estimado que serviu como base para o processo licitatório. Após essa verificação, constatamos que o valor total da proposta é de **R\$ 755.621,04 (setecentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e vinte e um reais e quatro centavos)**. Essa análise encontra-se em anexo a este parecer.

Tendo o orçamento base o valor de **R\$ 1.007.496,39** (um milhão sete mil quatrocentos e noventa e seis reais e trinta e nove centavos) e a proposta de preço apresenta o valor de **R\$ 755.621,04** (setecentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e vinte e um reais e quatro centavos), foi constatado que a proposta de preços apresenta de percentual de **75,00%** (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela administração, **ATENDENDO** ao item 6.4 do edital, onde informa que:

"Serão consideradas inexecutáveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pelo ORC; em tal situação, não sendo possível a imediata confirmação, poderá ser dada ao licitante a oportunidade de demonstrar a sua exequibilidade, sendo-lhe facultado o prazo de 24 (vinte e quatro) horas para apresentar, por meio do sistema eletrônico, a documentação que comprove a viabilidade da proposta."

A licitante apresentou a proposta com o detalhamento de encargos sociais informando os percentuais de 113,84% para horistas e 70,11% para mensalistas como pode ser visto na figura 1, entretanto apresentou nas composições auxiliares o percentual de 91,23% como pode ser visto na figura 2 (utilizada como exemplo) e não apresentou o percentual de encargos sociais nas composições de preços unitários principais como pode ser visto na figura 3 (utilizada como exemplo), infringindo assim os itens 4.16.6.3.5 e 4.16.6.3.7 do edital.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,01%	Não incide
B2	Feriados	4,32%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,96%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	9,95%	7,56%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	47,00%	17,25%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,77%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	3,98%	3,03%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,06%	2,33%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
C	Total	12,32%	9,39%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,30%	6,35%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,32%
D	Total	17,72%	6,67%
TOTAL(A+B+C+D)		113,84%	70,11%

Figura 1 – Detalhamento encargos sociais – Proposta

88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 2,79	R\$ 2,79
00043489	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,31	R\$ 1,31
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,43	R\$ 1,43
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,78	R\$ 0,78
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,08	R\$ 0,08
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,54	R\$ 0,54
TOTAL Encargos						R\$ 6,93
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,02	R\$ 16,02
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,02
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,18	R\$ 0,18
TOTAL Serviço:						R\$ 0,18
VALOR:						23,13
VALOR ENCARGOS (91.23%):						7,74

Figura 2 – Composição 88238 - Proposta

Da continuidade da análise da proposta apresentada pela licitante, verificamos que a empresa apresentou **preços diferentes** para a **composição 88238 - AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES**, onde apresenta os **preços unitários** com BDI de **R\$ 23,13 na planilha de composições auxiliares e R\$ 22,35 nas demais composições de preços unitários principais**, como pode ser visto na figura 2 e na figura 3 (utilizada como exemplo). Em desacordo com o item 4.16.6.1.5 do edital.

No intuito de dar celeridade ao processo e não deixar o parecer redundante, utilizamos a figura 3 como exemplo, entretanto a licitante apresentou **TODAS** as composições auxiliares com preços diferente entre a planilha de composição principais e a planilha de composições auxiliares.

Desta forma verificamos que do ponto de vista técnico de engenharia a proposta (planilha de preços, composição de preços unitários, cronograma e BDI) apresentada no processo licitatório supracitado no valor de **R\$ 755.621,14 (setecentos e cinquenta e cinco mil, seiscentos e vinte e um reais e quatorze centavos)**, **NÃO ESTÁ COMPATÍVEL COM AS CONDIÇÕES DO EDITAL**.

É importante destacar que a análise conduzida se restringiu à verificação dos cálculos de quantitativos, preços unitários e suas respectivas composições de custo constantes da planilha orçamentária. Não foi realizada uma avaliação dos encargos sociais, tributos ou outras obrigações fiscais e tributárias associadas à proposta apresentada pela empresa **J M DE MORAIS EMPREENDIMENTOS**. A verificação da conformidade dos encargos sociais e tributários exige conhecimento especializado em contabilidade, área na qual não possuímos competência técnica para realizar uma análise precisa e conclusiva.

Ressalta-se que o presente parecer possui caráter exclusivamente técnico, consultivo e opinativo, não vinculante, sendo elaborado com base no edital, na legislação vigente e na jurisprudência aplicável.

As orientações aqui consignadas constituem subsídios técnicos destinados a auxiliar o processo decisório, não se confundindo com ato de gestão. A adoção, total ou parcial, das recomendações apresentadas é de exclusiva responsabilidade do solicitante, a quem compete deliberar quanto à sua aplicação.

São Lourenço da Mata, 27 de janeiro de 2026.

**TIAGO DEODATO
SILVESTRE:05732945423**

Assinado de forma digital por TIAGO
DEODATO SILVESTRE:05732945423
Dados: 2026.01.27 21:21:28 -03'00'

TIAGO DEODATO SILVESTRE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 181574270-4PE

ANEXO I

PLANILHA DE ANÁLISE

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO REFERENCIAL R\$	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA R\$	BDE (%)	PREÇO UNITÁRIO REFERENCIAL COM BDI R\$	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO TOTAL REFERENCIAL R\$	PREÇO TOTAL PROPOSTA R\$
11.17	004008	SINAPI	JOLIOJO 30 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	22,00	R\$ 9,06	R\$ 1,79	22,12	R\$ 12,66	R\$ 9,02	R\$ 219,22	R\$ 199,44
11.18	004008	SINAPI	JOLIOJO 30 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	32,00	R\$ 9,11	R\$ 8,91	22,12	R\$ 11,12	R\$ 8,91	R\$ 355,84	R\$ 285,92
11.19	04975	SINAPI	JOLIOJO 30 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 02/2021	UN	1,00	R\$ 12,11	R\$ 9,61	22,12	R\$ 16,00	R\$ 11,97	R\$ 48,00	R\$ 35,91
11.20	90373	SINAPI	JOLIOJO 30 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 20MM, 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-AMAL DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	31,00	R\$ 10,34	R\$ 9,89	22,12	R\$ 16,28	R\$ 12,16	R\$ 553,84	R\$ 414,49
11.21	101058	SINAPI	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDAVEL, DN 30MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	1,00	R\$ 14,70	R\$ 11,91	22,12	R\$ 17,99	R\$ 13,44	R\$ 197,49	R\$ 147,84
11.22	89355	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRILTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA (PROTEÇÃO) - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	4,00	R\$ 101,45	R\$ 75,19	22,12	R\$ 120,40	R\$ 92,83	R\$ 496,94	R\$ 377,92
11.23	94409	SINAPI	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	2,00	R\$ 34,71	R\$ 26,04	22,12	R\$ 42,38	R\$ 31,89	R\$ 64,76	R\$ 53,03
11.24	94401	SINAPI	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	1,00	R\$ 30,30	R\$ 20,73	22,12	R\$ 45,85	R\$ 34,39	R\$ 65,65	R\$ 54,30
11.25	94390	SINAPI	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	1,00	R\$ 51,69	R\$ 38,77	22,12	R\$ 65,12	R\$ 49,74	R\$ 63,12	R\$ 47,34
11.26	94402	SINAPI	REGISTRO DE ESPERA, PVC, SOLDAVEL, COM VOLANTE, DN 30 MM - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	3,00	R\$ 72,31	R\$ 54,23	22,12	R\$ 88,30	R\$ 66,22	R\$ 264,99	R\$ 193,86
11.27	05047	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRILTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA (PROTEÇÃO) - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	1,00	R\$ 102,84	R\$ 60,14	22,12	R\$ 130,47	R\$ 97,50	R\$ 1.435,17	R\$ 1.079,49
11.28	94392	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRILTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA (PROTEÇÃO) - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	9,00	R\$ 120,18	R\$ 97,99	22,12	R\$ 158,97	R\$ 119,28	R\$ 880,82	R\$ 715,17
11.29	94394	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRILTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA (PROTEÇÃO) - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	2,00	R\$ 159,16	R\$ 141,89	22,12	R\$ 221,06	R\$ 173,27	R\$ 462,00	R\$ 348,54
11.30	05040	SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	2,00	R\$ 12,56	R\$ 9,42	22,12	R\$ 16,33	R\$ 11,93	R\$ 36,66	R\$ 23,07
11.31	94390	SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	4,00	R\$ 11,10	R\$ 8,44	22,12	R\$ 13,79	R\$ 10,55	R\$ 56,19	R\$ 41,39
11.32	94394	SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	4,00	R\$ 22,78	R\$ 17,89	22,12	R\$ 28,66	R\$ 21,64	R\$ 116,06	R\$ 86,56
11.33	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	6,00	R\$ 30,25	R\$ 22,40	22,12	R\$ 36,94	R\$ 27,69	R\$ 206,42	R\$ 153,52
11.34	05040	SINAPI	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	UN	39,00	R\$ 12,56	R\$ 9,42	22,12	R\$ 16,33	R\$ 11,93	R\$ 309,60	R\$ 230,02
11.35	94396	SINAPI	TORNILHO DE BOM PARA CAPA DE ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2021	UN	1,00	R\$ 19,80	R\$ 26,96	22,12	R\$ 42,87	R\$ 32,82	R\$ 45,81	R\$ 37,39
11.36	CP-5027324-54000000-00000000	Compostos Plásticos	TUBERIA CHOMADA PVA JARDIM 1/2" (TORSE 2102)	M	2,05	R\$ 87,28	R\$ 69,45	22,12	R\$ 106,34	R\$ 79,92	R\$ 212,00	R\$ 159,84
11.37	05042	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FOMECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 06/2020	M	124,44	R\$ 12,80	R\$ 9,69	22,12	R\$ 16,79	R\$ 11,82	R\$ 1.572,85	R\$ 1.

PLANILHA DE ANÁLISE

[illegible]

PLANILHA DE ANÁLISE

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO ORÇAMENTO REFERENCIAL R\$	PREÇO UNITÁRIO PROPOSTA R\$	BDI (%)	PREÇO UNIT. ORÇAMENTO REFERENCIAL COM BDI R\$	PREÇO UNIT. PROPOSTA COM BDI R\$	PREÇO TOTAL ORÇAMENTO REFERENCIAL R\$	PREÇO TOTAL PROPOSTA R\$
16.2	95242	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MACIO APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RAJIZES, ESPESURA DE 3 CM. AF. 01/2004	M2	239,00	R\$ 10,90	R\$ 14,34	22,12	R\$ 24,20	R\$ 10,21	R\$ 2.434,20	R\$ 3.140,22
16.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA MEMBRANA ACÉLICA 1,5MM/MS. AF. 02/2002	M2	15,41	R\$ 33,75	R\$ 25,32	22,12	R\$ 41,21	R\$ 30,32	R\$ 635,04	R\$ 476,47
16.4	67295	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 30X40 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 02/2002, PE	M2	17,56	R\$ 59,20	R\$ 67,06	22,12	R\$ 109,09	R\$ 81,62	R\$ 1.315,44	R\$ 1.436,78
16.5	67757	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X40 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 02/2002, PE	M2	43,06	R\$ 67,05	R\$ 50,28	22,12	R\$ 61,53	R\$ 61,40	R\$ 3.591,25	R\$ 2.663,02
16.6	39510	SINAPI	SOLERA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF. 09/2002	M	4,90	R\$ 144,71	R\$ 106,50	22,12	R\$ 176,78	R\$ 132,61	R\$ 649,54	R\$ 629,50
16.7	194142	SINAPI	PISO EM GRANULITE, MANIFATURADO EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESURA DE 6 MM, INCLUSIVE MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLTRIZ, ESTUCAMENTO, SCLADOR E CERA. AF. 03/2002	M2	275,38	R\$ 101,62	R\$ 75,47	22,12	R\$ 122,87	R\$ 92,16	R\$ 33.535,04	R\$ 25.379,02
16.8	COM-48/3306159 - PMS-M	Comparações Preços	RESINA ACRÍLICA PARA PISO GRANULITE (REF.SURS-13.050.070-IE)	M2	275,38	R\$ 33,16	R\$ 29,38	22,12	R\$ 47,32	R\$ 35,97	R\$ 13.160,97	R\$ 9.877,38
16.9	CHS13024 - PMS-M	Comparações Preços	DECK EM MADEIRA, ESPESURA = 2, LARGURA = 6,5, (COMPRIMENTO DIVERSOS) EM FUNIL (PO. TRATADA, PROPRIE. SALICHA, GRANIS OU SIMILAR (CORRE. 6/13/04)	M2	15,76	R\$ 450,45	R\$ 344,90	22,12	R\$ 561,56	R\$ 421,29	R\$ 8.850,16	R\$ 6.639,37
16.10	82397	SINAPI	DECOÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COM NATURAL DE 20 X 40 CM, 6 CORRELUSS 4 CM. AF. 05/2002	M2	5,76	R\$ 72,63	R\$ 34,43	22,12	R\$ 88,60	R\$ 66,49	R\$ 510,85	R\$ 382,98
16.11	101294	SINAPI	PISO PCDOTATIL, DE ALTA QUALIDADE, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF. 05/2002	M	32,99	R\$ 227,14	R\$ 170,38	22,12	R\$ 277,58	R\$ 206,04	R\$ 6.392,00	R\$ 4.764,57
17	FORRO										R\$ 21.820,26	R\$ 16.269,47
17.1	98116	SINAPI	FURRO EM REJOLAS DE PVC, FREIADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE INSTAÇÃO, QUADRANGULAR, DE 1,50X1,50 CM. AF. 04/2004, PS	M2	279,82	R\$ 63,85	R\$ 47,91	22,12	R\$ 77,98	R\$ 58,55	R\$ 21.820,26	R\$ 16.269,47
18	SERVIÇOS FINAIS										R\$ 525,66	R\$ 394,67
18.1	99521	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAMUJO EM AÇO ALUMINADO (V.C. AF. 04/2004)	M2	31,00	R\$ 4,07	R\$ 3,26	22,12	R\$ 4,97	R\$ 3,72	R\$ 134,97	R\$ 115,32
18.2	99519	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MARFIRE OU GRANITO). AF. 04/2004	M2	5,60	R\$ 19,04	R\$ 14,20	22,12	R\$ 23,25	R\$ 17,63	R\$ 124,60	R\$ 98,13
18.3	99518	SINAPI	LIMPEZA DE BARRA SANITÁRIA, REDE OU MICROBO EM LOUCA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF. 04/2004	UN	7,00	R\$ 7,87	R\$ 5,00	22,12	R\$ 9,61	R\$ 7,20	R\$ 67,27	R\$ 52,42
18.4	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PAU UMELO. AF. 04/2019	M2	61,42	R\$ 2,33	R\$ 1,73	22,12	R\$ 2,84	R\$ 2,13	R\$ 174,43	R\$ 130,40
VALOR TOTAL:											R\$ 1.007.495,39	R\$ 735.021,04