





**OBJETO**  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA ESPECIALIZADA NA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, A SEREM REALIZADOS NAS ESCOLAS E CRECHES NO MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA - PE.

**CONTRATADA**  
CONSTRUTORA UMUARAMA EIRELI

**PROCESSO Nº**  
Processo Licitatório Nº 022/2022

**MODALIDADE**  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2022

**DATA DA EMISSÃO**  
07/11/2022

**VALOR LICITADO**  
R\$ 6.875.533,89

**VALOR CONTRATADO**  
R\$ 6.254.420,69

**DATA DE INÍCIO**  
23/09/2022

**SERVIÇO EXCEDENTE**  
R\$ -

**CONTRATO Nº**  
006/2022

**SERVIÇO EXTRA**  
R\$ -

**PRAZO EXECUÇÃO**  
360

**SERVIÇOS SUPRIMIDOS**  
R\$ -

**TERMINO PREVISTO**  
18/09/2023

**VALOR TOTAL**  
R\$ 6.254.420,69

**BM - PERÍODO**  
10/10/2022

**SALDO CONTRATUAL**  
R\$ 6.170.157,30

**BM - R\$ ACUMULADO**  
31/10/2022

**BM - R\$ ACUMULADO**  
R\$ 84.263,39

**REPLAN**  
R\$ 6.875.533,89

**REPLAN**  
R\$ 6.254.420,69

ITENS	CÓDIGO	UN	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR			
				CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	QTDE	VALOR	%	
2.1.3	SINAPI	M3	REATERRO MANUAL APILADO COM SOCETE AF. 10/2017	7,14			7,14	R\$ 52,05	1,0000													
2.1.4	SINAPI	M3	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE ALUMÍNIO) 111,89 E DESCARGA LÍQUIDA M3 AF. 07/2020	9,81			9,81	R\$ 10,31	1,0000													
2.2			<b>ESTRUTURA</b>																			
2.2.1	SINAPI	M3	GRATEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL AF. 09/2021	11,01			11,01	R\$ 974,63	1,0000													
2.2.2	SINAPI	M2	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA BRSINADA, E = 12 MM AF. 09/2020	162,12			162,12	R\$ 218,38	1,0000													
2.2.3	SINAPI	M2	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA BRSINADA, E = 12 MM AF. 09/2020	111,78			111,78	R\$ 73,26	1,0000													
2.2.4	SINAPI	M3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7/3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF. 05/2021	19,06			19,06	R\$ 475,21	1,0000													
2.2.5	SINAPI	M3	ESCORAMENTO DE FORMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PE-DIREITO SIMPLES, INCLUSIVE TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES AF. 09/2020	0,99			0,99	R\$ 20,26	1,0000													
2.2.6	SINAPI	M3	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS AF. 02/2022	19,31			19,31	R\$ 293,93	1,0000													
2.2.7	SEINFRA	KG	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	196,89			196,89	R\$ 16,57	1,0000													
2.2.8	COMPOSIÇÃO	KG	REPOSIÇÃO DE ARMADURA OXIDADA (REFORÇO, FORNECIMENTO, DOBRAGEM E COLOCAÇÃO)	124,29			124,29	R\$ 30,59	1,0000													
2.2.9	ORSE	UN	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM Ø 50XØ 50XØ 070 AF. 05/2021	85,00			85,00	R\$ 48,06	1,0000													
3.0			<b>PARÉDES</b>																			
3.1			<b>ALVENARIA</b>																			
3.1.1	SINAPI	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA TÍPICA) AF. 05/2020	590,00			590,00	R\$ 76,28	1,0000													
3.1.2	SINAPI	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO-DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 75X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM BREA AF. 05/2020	46,63			46,63	R\$ 210,36	1,0000													
3.1.3	SINAPI	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF. 12/2021	669,22			669,22	R\$ 84,72	1,0000													
4.0			<b>CALÇADA/PISO/REVESTIMENTO DE PISO</b>																			
4.1			<b>CALÇADA</b>																			
4.1.1	SINAPI	M3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDOADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO AF. 07/2016	84,02			84,02	R\$ 814,50	1,0000													
4.2			<b>PISO</b>																			
4.2.1	SINAPI	M2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM AF. 07/2016	524,62			524,62	R\$ 31,29	1,0000													
4.2.2	SINAPI	M2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA AF. 09/2020	450,08			450,08	R\$ 37,53	1,0000													
4.2.3	COMPOSIÇÃO	M2	PISO EM GRANULITE, MARIQUITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSIVE JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS	279,13			279,13	R\$ 143,32	1,0000													
4.3			<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>																			
4.3.1	SINAPI	M2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5,02 E 10,00 AF. 06/2016	678,75			678,75	R\$ 65,72	1,0000													
4.3.2	SINAPI	M2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR AF. 05/2021	2.286,05			2.286,05	R\$ 22,27	1,0000													
4.3.3	SINAPI	M	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL AF. 05/2021	360,00			360,00	R\$ 4,51	1,0000													
4.3.4	SINAPI	M	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL AF. 05/2021	345,00			345,00	R\$ 9,79	1,0000													
4.3.5	ORSE INSUMO	M2	LADIA CONCRETO REVESTIMENTO PISO, QUADRA 39CM, FCK=35MPA, F=5CM, ZUNIDM?	324,00			324,00	R\$ 63,95	1,0000													
5.0			<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA/VIDROS E ELEMENTOS METÁLICOS:</b>																			
5.1			<b>ELEMENTOS METÁLICOS: PORTÕES, GRADES E ACESSÓRIOS</b>																			
5.1.1	SEINFRA	M2	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	225,38			225,38	R\$ 265,19	1,0000													
5.1.2	SINAPI	UN	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO E ENFITECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 17/2016	340,00			340,00	R\$ 119,86	1,0000													

*Graucy Kelly Ferreira Campos*  
GRAUCY KELLY FERREIRA CAMPOS  
Engenheira Civil Fiscal CREAPE 050226

*Tarcísio Cruz Muniz*  
Prefeitura de São Lourenço da Mata  
TARCÍSIO CRUZ MUNIZ  
Secretário de Infraestrutura





ÍTEM Nº	CÓDIGO	UN	QUANTIDADES			PREÇOS			MEDIÇÃO ANTERIOR			MEDIÇÃO NO PERÍODO			MEDIÇÃO ACUMULADA			SALDO A MEDIR					
			CTR	ADI	SUP	TOTAL	UNITÁRIO	FATOR K	%	QITDE	VALOR	%	QITDE	VALOR	%	QITDE	VALOR	%	QITDE	VALOR	%		
7.2.2	SINAPI	M2	1.673,38			1.673,38	R\$ 99,03	1,0000	0,00%			R\$ 165.714,82	0,00%			R\$ 165.714,82	0,00%	0,00%			R\$ 165.714,82	100,00%	
8.0																							
8.1																							
8.1.1	SINAPI	M	384,05			384,05	R\$ 11,12	1,0000	0,00%			R\$ 4.270,63	0,00%			R\$ 4.270,63	0,00%	0,00%			R\$ 4.270,63	100,00%	
8.1.2	SINAPI	M	475,40			475,40	R\$ 14,37	1,0000	0,00%			R\$ 6.831,49	3,04%	14,45	207,64	R\$ 2.076,64	3,04%	14,45	207,64	3,04%	460,95	R\$ 6.623,85	96,96%
8.1.3	SINAPI	UN	122,00			122,00	R\$ 8,23	1,0000	0,00%			R\$ 1.004,06	0,00%			R\$ 1.004,06	0,00%				122,00	R\$ 1.004,06	100,00%
8.1.4	SINAPI	UN	214,00			214,00	R\$ 9,38	1,0000	0,00%			R\$ 2.007,32	0,00%			R\$ 2.007,32	0,00%				214,00	R\$ 2.007,32	100,00%
8.1.5	SINAPI	UN	149,00			149,00	R\$ 13,72	1,0000	0,00%			R\$ 2.044,28	0,00%			R\$ 2.044,28	0,00%				149,00	R\$ 2.044,28	100,00%
8.1.6	SINAPI	UN	150,00			150,00	R\$ 15,50	1,0000	0,00%			R\$ 2.325,00	0,00%			R\$ 2.325,00	0,00%				150,00	R\$ 2.325,00	100,00%
8.1.7	SINAPI	M	15.668,57			15.668,57	R\$ 5,05	1,0000	0,00%			R\$ 79.126,27	0,29%	45,52	229,86	R\$ 229,86	0,29%	45,52	229,86	0,29%	15.623,05	R\$ 78.896,41	99,71%
8.1.8	SINAPI	M	4.446,01			4.446,01	R\$ 8,36	1,0000	0,00%			R\$ 37.168,64	0,00%			R\$ 37.168,64	0,00%				4.446,01	R\$ 37.168,64	100,00%
8.1.9	SINAPI	M	233,49			233,49	R\$ 29,14	1,0000	0,00%			R\$ 6.803,89	0,00%			R\$ 6.803,89	0,00%				233,49	R\$ 6.803,89	100,00%
8.1.10	SINAPI	UN	207,00			207,00	R\$ 19,67	1,0000	0,00%			R\$ 4.071,69	0,00%	5,00	98,35	R\$ 98,35	2,42%	5,00	98,35	2,42%	202,00	R\$ 3.973,34	97,58%
8.1.11	SINAPI	UN	108,00			108,00	R\$ 36,46	1,0000	0,00%			R\$ 3.937,68	0,00%	8,00	291,68	R\$ 291,68	7,41%	8,00	291,68	7,41%	100,00	R\$ 3.646,00	92,59%
8.1.12	SINAPI	UN	77,00			77,00	R\$ 53,24	1,0000	0,00%			R\$ 4.099,48	0,00%			R\$ 4.099,48	0,00%				77,00	R\$ 4.099,48	100,00%
8.1.13	SINAPI	UN	224,00			224,00	R\$ 33,96	1,0000	0,00%			R\$ 7.607,04	0,00%	2,00	67,92	R\$ 67,92	0,89%	2,00	67,92	0,89%	222,00	R\$ 7.539,12	99,11%
8.1.14	SINAPI	UN	163,00			163,00	R\$ 24,88	1,0000	0,00%			R\$ 4.055,44	0,00%	5,00	124,40	R\$ 124,40	3,07%	5,00	124,40	3,07%	158,00	R\$ 3.931,04	96,93%
8.1.15	SINAPI	UN	224,00			224,00	R\$ 21,37	1,0000	0,00%			R\$ 4.786,88	0,00%	20,00	427,40	R\$ 427,40	8,93%	20,00	427,40	8,93%	204,00	R\$ 4.359,48	91,07%
8.1.16	SINAPI	UN	77,00			77,00	R\$ 41,63	1,0000	0,00%			R\$ 3.205,51	0,00%			R\$ 3.205,51	0,00%				77,00	R\$ 3.205,51	100,00%
8.1.17	SINAPI	UN	47,00			47,00	R\$ 65,64	1,0000	0,00%			R\$ 2.991,08	0,00%			R\$ 2.991,08	0,00%				47,00	R\$ 2.991,08	100,00%
8.1.18	SINAPI	M	155,81			155,81	R\$ 31,23	1,0000	0,00%			R\$ 4.865,94	0,00%			R\$ 4.865,94	0,00%				155,81	R\$ 4.865,94	100,00%
8.1.19	SINAPI	UN	84,00			84,00	R\$ 19,88	1,0000	0,00%			R\$ 1.669,92	0,00%			R\$ 1.669,92	0,00%				84,00	R\$ 1.669,92	100,00%
8.1.20	SINAPI	UN	52,00			52,00	R\$ 160,27	1,0000	0,00%			R\$ 8.334,04	0,00%			R\$ 8.334,04	0,00%				52,00	R\$ 8.334,04	100,00%
8.1.21	SINAPI	UN	138,00			138,00	R\$ 203,07	1,0000	0,00%			R\$ 28.023,66	0,00%			R\$ 28.023,66	0,00%				138,00	R\$ 28.023,66	100,00%
8.1.22	SINAPI	UN	107,00			107,00	R\$ 16,07	1,0000	0,00%			R\$ 1.719,49	0,00%			R\$ 1.719,49	0,00%				107,00	R\$ 1.719,49	100,00%
8.1.23	SINAPI	UN	186,00			186,00	R\$ 16,66	1,0000	0,00%			R\$ 3.098,76	0,00%	6,00	99,96	R\$ 99,96	3,23%	6,00	99,96	3,23%	180,00	R\$ 2.998,80	96,77%
8.1.24	SINAPI	UN	48,00			48,00	R\$ 19,36	1,0000	0,00%			R\$ 929,28	0,00%			R\$ 929,28	0,00%				48,00	R\$ 929,28	100,00%

**GRACY KELLY FERREIRA CAMPOS**  
Engenheira Civil Fiscal CREAPE 050226

8



