



GOVERNO MUNICIPAL
**SÃO LOURENÇO
DA MATA**

SEINFRA
FOLHA

805/✗

ATA DE SESSÃO I

(MOVIMENTOS DO PROCESSO)

**MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SÃO LOURENÇO DA MATA-PE****ATA DE SESSÃO****CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 00004/2026**

Processo Administrativo Nº CE00004

Tipo: AQUISIÇÃO PARCELADA

AGENTE DE CONTRATAÇÃO: KARLLA FERNANDA CUNHA BARROS SILVA

Data de Publicação: 16/01/2026 16:15:33

MOVIMENTOS DO PROCESSO

16/01/2026 18:35:55	CADASTRO DE PROPOSTA	R F SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA
20/01/2026 12:06:17	CADASTRO DE PROPOSTA	L&R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA
22/01/2026 17:35:27	CADASTRO DE PROPOSTA	TUDO AQUI EM CONSTRUCAO LTDA
27/01/2026 11:51:44	CADASTRO DE PROPOSTA	GERATRIX CONSTRUÇOES E SERVICOS DE INSTALACOES LTDA
2/02/2026 14:04:43	CADASTRO DE PROPOSTA	L ANDRADE CONSTRUÇÕES LTDA
04/02/2026 08:56:25	CADASTRO DE PROPOSTA	L ANDRADE E MENDONÇA ENGENHARIA & ARQUITETURA LTDA
05/02/2026 09:59:19	CADASTRO DE PROPOSTA	NOTORIA CONSTRUÇÕES LTDA
05/02/2026 10:03:36	CADASTRO DE PROPOSTA	IDB SOLUCOES E SERVICOS LTDA
05/02/2026 11:33:58	CADASTRO DE PROPOSTA	CABRAL CONSTRUÇOES E LOCACOES EIRELI
05/02/2026 13:39:43	CADASTRO DE PROPOSTA	ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA
05/02/2026 15:39:49	CADASTRO DE PROPOSTA	OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA
05/02/2026 16:29:52	CADASTRO DE PROPOSTA	ROBSON J G DE OLIVEIRA CONSTRUTORA EIRELI
05/02/2026 16:35:05	CADASTRO DE PROPOSTA	F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇOES LTDA
05/02/2026 18:16:06	CADASTRO DE PROPOSTA	CONTREL CONSTRUÇÕES E REALIZAÇÕES EMPRESARIAS LTDA
05/02/2026 20:08:05	CADASTRO DE PROPOSTA	MORAIS DEDETIZAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
05/02/2026 21:13:49	CADASTRO DE PROPOSTA	LOCOMAX EMPREENDIMENTOS LTDA
06/02/2026 08:02:24	CADASTRO DE PROPOSTA	MD CONSTRUTORA E EMPREENDIMENTOS LTDA
06/02/2026 08:11:39	CADASTRO DE PROPOSTA	PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS LTDA
06/02/2026 08:20:34	CADASTRO DE PROPOSTA	MTT CONSTRUÇÕES LTDA
06/02/2026 09:29:47	MENSAGEM	AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Bom dia a todos!

Em alguns minutos estaremos encerrando o prazo de envio de proposta com fins de participação nesta CE 004.2026.

06/02/2026 09:43:47 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Encerrado o prazo de envio de propostas, passaremos a análise prévia das mesmas e em seguida iniciaremos a etapa de lances.

06/02/2026 09:44:51 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Importante observar o valor mínimo de lances, conforme previsto no item "5.7.1.O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 1.000,00 (mil reais)".

06/02/2026 09:46:05 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Lembrando que o modo de disputa será ABERTO e FECHADO

06/02/2026 09:47:08 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

É de responsabilidade dos licitantes a oferta de lances, momento em que solicitamos atenção especial, pois o cancelamento de lances, apenas ocorrerá mediante justificativa e respectivo aceite por parte da administração.

06/02/2026 10:30:38 MENSAGEM AGENTE DE CONTRATAÇÃO

Boa disputa a todos!

LOTE 1 - HABILITAÇÃO**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
PORTE II, LOCALIZADA NA RUA ALBERTO DE MOURA, S/N, NO BAIRRO DA VÁRZEA FRIA, NO MUNICÍPIO****VALORES UNITÁRIOS FINAIS**

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

Item: 1	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 172.845,10		Valor Total: 172.845,10
Item: 2	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: FUNDAÇÃO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 201.190,90		Valor Total: 201.190,90
Item: 3	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: ESTRUTURA			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 303.434,50		Valor Total: 303.434,50
Item: 4	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 172.826,90		Valor Total: 172.826,90
Item: 5	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: COBERTURA			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 92.892,30		Valor Total: 92.892,30
Item: 6	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: IMPERMEABILIZAÇÃO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 13.176,70		Valor Total: 13.176,70
Item: 7	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: ESQUADRIAS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 178.952,40		Valor Total: 178.952,40
Item: 8	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: REVESTIMENTO DE PAREDE			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 85.492,70		Valor Total: 85.492,70
Item: 9	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: REVESTIMENTO DE PISO INTERNO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 84.942,10		Valor Total: 84.942,10
Item: 10	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 39.393,10		Valor Total: 39.393,10
Item: 11	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: REVESTIMENTO DE TETO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 35.168,90		Valor Total: 35.168,90
Item: 12	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: PINTURA			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 77.053,90		Valor Total: 77.053,90
Item: 13	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: MARMORARIA			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 12.261,40		Valor Total: 12.261,40
Item: 14	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 55.705,80		Valor Total: 55.705,80
Item: 15	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 142.941,10		Valor Total: 142.941,10
Item: 16	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 232.556,40		Valor Total: 232.556,40
Item: 17	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: CLIMATIZAÇÃO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 89.181,30		Valor Total: 89.181,30

MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DA MATA
SÃO LOURENÇO DA MATA-PE

Item: 18	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: DADOS E VOZ			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 5.909,50		Valor Total: 5.909,50
Item: 19	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: GASES MEDICINAIS			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 9.108,10		Valor Total: 9.108,10
Item: 20	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: URBANIZAÇÃO			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 7.963,20		Valor Total: 7.963,20
Item: 21	Unidade: UN	Marca: Obra	Modelo:
Descrição: SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
Quantidade: 1	Valor Unit.: 9.103,70		Valor Total: 9.103,70

CLASSIFICAÇÃO

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
1 ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA	765	50.939.074/0001-66	2.696.298,54	2.022.100,00		Sim
2 L ANDRADE E MENDONÇA ENGENHARIA	852	04.269.275/0001-86	2.696.298,54	2.224.300,00	10,00	Sim
3 ROBSON J G DE OLIVEIRA	483	15.587.379/0001-55	2.696.298,54	2.291.800,00	3,03	Não
4 OCTAGON EMPREENDIMENTOS LTDA	470	08.307.543/0001-68	2.696.298,54	2.291.853,00	0,00	Não
5 CABRAL CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES	358	29.505.771/0001-12	2.593.500,00	2.318.000,00	1,14	Sim
6 CONTREL CONSTRUÇÕES E	738	24.161.531/0001-24	2.696.288,00	2.338.000,00	0,86	Sim
7 NOTORIA CONSTRUÇÕES LTDA	237	37.090.538/0001-44	2.696.297,54	2.340.000,00	0,09	Sim
8 MTT CONSTRUÇÕES LTDA	716	48.142.142/0001-10	2.342.004,91	2.342.004,91	0,09	Não
9 PLANALTO PAJEÚ EMPREENDIMENTOS	797	10.565.011/0001-72	2.696.298,54	2.372.500,00	1,30	Não
10 MD CONSTRUTORA E	673	35.978.627/0001-04	2.696.298,54	2.480.594,66	4,56	Não
11 R F SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL	515	29.878.872/0001-39	2.541.000,00	2.541.000,00	2,44	Sim
12 IDB SOLUCOES E SERVICOS LTDA	635	42.073.258/0001-68	2.696.298,54	2.561.483,61	0,81	Sim
13 LOCOMAX EMPREENDIMENTOS LTDA	198	17.420.778/0001-52	2.625.704,30	2.625.704,30	2,51	Sim
14 L ANDRADE CONSTRUÇÕES LTDA	641	38.415.288/0001-38	2.696.298,54	2.680.000,00	2,07	Sim
15 F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇÕES	030	41.080.738/0001-93	2.685.800,00	2.685.800,00	0,22	Sim
16 L&R SANTOS CONSTRUÇÕES LTDA	931	07.408.234/0001-11	2.695.100,00	2.695.100,00	0,35	Não
17 TUDO AQUI EM CONSTRUCAO LTDA	631	41.111.808/0001-23	2.696.298,54	2.696.298,54	0,04	Não
18 GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS	910	07.223.818/0001-12	2.696.298,54	2.696.298,54	0,00	Não
19 MORAIS DEDETIZAÇÕES E SERVIÇOS	293	35.748.654/0001-82	2.696.298,54	2.696.298,54	0,00	Sim

DESCCLASSIFICADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

INABILITADOS

Razão Social	Num	Documento	Oferta Inicial	Oferta Final	Dif.(%)	ME
--------------	-----	-----------	----------------	--------------	---------	----

MOVIMENTOS DO LOTE

16/01/2026 16:15:32	PUBLICADO	
16/01/2026 16:30:00	RECEPÇÃO DE PROPOSTAS	
06/02/2026 09:59:00	ANÁLISE DE PROPOSTAS	
06/02/2026 10:30:25	DISPUTA	
06/02/2026 10:30:25	LANCE	F LIMA DE CARVALHO CONSTRUÇÕES LTDA (PARTICIPANTE 030) 2.685.800,00
06/02/2026 10:30:25	LANCE	CONTREL CONSTRUÇÕES E REALIZAÇÕES EMPRESARIAS LTDA 2.696.288,00
06/02/2026 10:30:25	LANCE	R F SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA (PARTICIPANTE 515) 2.541.000,00



**MUNICIPIO DE SAO LOURENCO DA MATA
SÃO LOURENÇO DA MATA-PE**

06/02/2026 10:52:19	LANCE	ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA (PARTICIPANTE 765)	2.022.100,00
06/02/2026 10:53:26	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
Alguns participantes do lote ofertaram valores iguais de proposta/lance. O sorteio foi realizado entre os participantes: PARTICIPANTE 631, PARTICIPANTE 910, PARTICIPANTE 293 que apresentaram o valor de 2,696,298.54.			
06/02/2026 10:53:26	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta da etapa de lances é ENGEMARI CONSTRUTORA LTDA			
06/02/2026 10:53:26	NOTIFICAÇÃO	SISTEMA	
O detentor da melhor oferta deve verificar e readequar seus valores unitários para este lote.			
06/02/2026 10:53:27	HABILITAÇÃO		


AGENTE DE CONTRATAÇÃO: KARLLA FERNANDA CUNHA BARROS SILVA


MEMBRO DE APOIO DJAILSON PEREIRA DE OLIVEIRA


equipe de apoio JACIARA XAVIER DOS SANTOS